

Warszawa Śródmieście, ul. Grzybowska Mieszkanie na sprzedaż za **545 000 PLN**

pow. 29 m²

1 pokój

piętro 2 z 29

2020 r.

18 793,10 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Инвестиция в апартаменты - это прежде всего безопасный способ приумножения Вашего капитала.

Бизнес-модель, основанная на гарантированной аренде, не требует Вашего участия как инвестора - весь процесс всесторонне управляется застройщиком.

Прибыль даже 7% годовых (!) с подписанием контракта, гарантирующего 10-летний период аренды купленной Вами недвижимости, что в последствии представляет собой удвоенную прибыль.

Для удобства инвесторов предлагаются пакеты, которые включают: полностью завершенные и оборудованные апартаменты с готовым ремонтом, гараж, а также различные услуги связанные с процессом аренды на протяжении всего срока действия контракта. Существует возможность продления сотрудничества в рамках аренды на следующие 10 лет после окончания первого контракта. Также, каждый инвестор имеет право бесплатного проживания в апартаментах на протяжении 14 дней в каждом году.□

Данная инвестиция является частью жилого комплекса, расположенного в районе Wola - в самом динамично развивающемся районе Варшавы, который достаточно быстро стал новым бизнес-центром, привлекающим инвесторов из Польши и из-за рубежа. Комплекс состоит из нескольких зданий, одно из которых составляет практически 100 метров в высоту и является одним из самых высоких зданий этого типа в Варшаве. Именно в нем находится уникальная инвестиция апартаментов с гарантированным доходом.

График платежей:

Стоимость апартамента + стоимость гаража + 30 000 PLN как оплата за резервацию

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	457882
Stan prawny:	własność
Umeblowanie:	Tak
Sprzęt AGD:	Tak
Typ kuchni:	Zamykana z oknem
Balkon/taras:	Tak
Loggia:	Tak
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	naziemne, podziemne

Kontakt do doradcy:

Halina Charłamowa

tel.: 794 701 907

e-mail: biuro@ew-reals.pl

- 1) 10% от стоимости предмета договора (минус 30 000 PLN) в течении 3 дней от даты заключения Соглашения
- 2) 30% от стоимости предмета договора - 31.03.2019
- 3) 10% от стоимости предмета договора - 01.02.2020
- 4) 10% от стоимости предмета договора - 01.03.2020
- 5) 10% от стоимости предмета договора - 01.05.2020
- 6) 10% от стоимости предмета договора - 01.08.2020
- 7) 10% от стоимости предмета договора - 02.12.2020
- 8) 10% от стоимости предмета договора - 01.06.2021

Застройщик комплекса апартаментов может похвастаться 21-летним опытом работы на рынке недвижимости. С самого начала существования компании застройщик уделяет особое внимание тому, чтобы каждая инвестиция отличалась самым высоким качеством.

Рекомендуем и приглашаем на презентацию!

Galeria zdjęć:

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИИ



1. **Разрешение на строительство - получено.**
2. **Начало строительства - декабрь 2017 года.**
3. **Завершение строительства - июль 2020 года.**
4. **Разрешение на использование - август 2020 года.**
5. **Сдача в эксплуатацию - январь 2021 года.**



RECEPTION



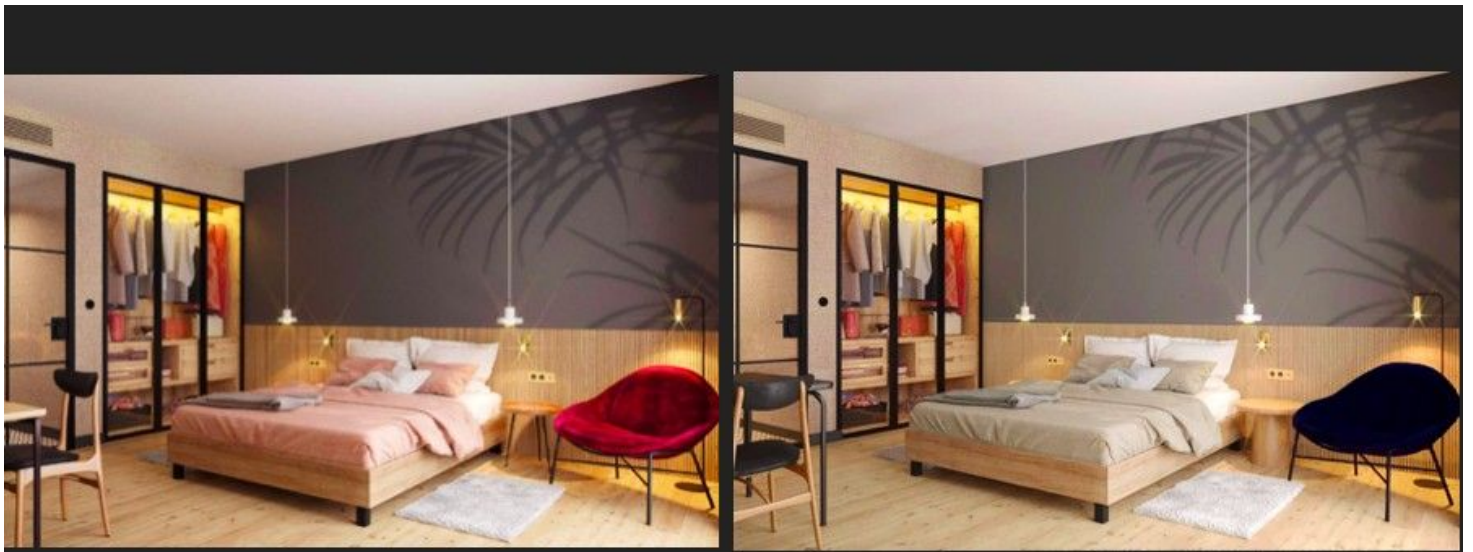
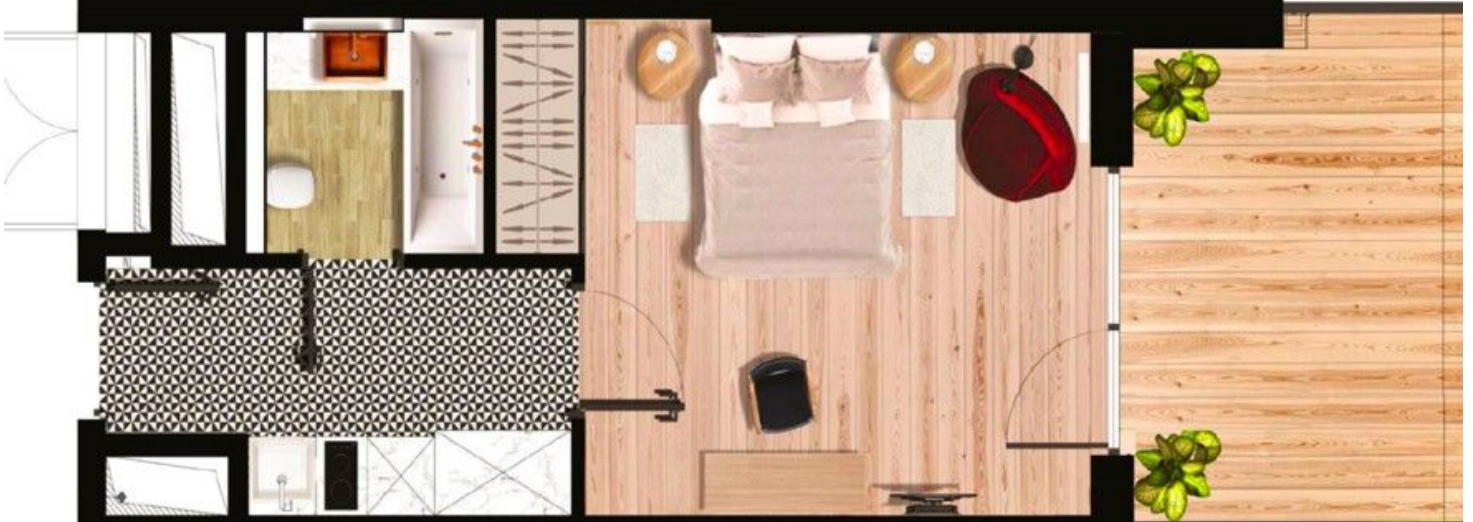
РЕСТОРАН НА ПАРТЕРЕ



БАР НА ПАРТЕРЕ



ПЛАНИРОВКА ОДНОКОМНАТНЫХ АПАРТАМЕНТОВ С БАЛКОНОМ



ПРИМЕР ОДНОКОМНАТНЫХ АПАРТАМЕНТОВ





РАЗДЕЛЕНИЕ ФУНКЦИЙ В РАМКАХ ЦЕЛОГО КОМПЛЕКСА

Апартаменты на продажу, готовые к заселению – 47 апартаментов

УЖЕ В ПРОДАЖЕ

Апартаменты Extended Stay *****
136 апартаментов
128 парковочных мест

Апартаменты Short Stay *****
– 312 апартаментов
– 129 парковочных мест

Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ