



Warszawa Wawer, ul. Bysławska Mieszkanie na sprzedaż za **649 000 PLN**

pow. 127,16 m²

5 pokoi

piętro 1 z 1

2020 r.

5 103,81 PLN/m²

Opis nieruchomości:

5 pokoi / ogródek/ cicha i spokojna okolica/ doskonały dojazd/ świetna inwestycja

Serdecznie zapraszam do zakupu mieszkania zlokalizowanego na warszawskim Wawrze przy ulicy Bysławskiej.

Kameralne, zamknięte osiedle, które łączy uroki przyrody (Nadwiślański rezerwat przyrody) oraz szybki i łatwy dojazd do centrum miasta samochodem czy komunikacją miejską (linie autobusowe oraz SKM) Już wkrótce zostanie zakończona budowa trasy "mostu południowego" który znacząco skróci czas potrzebny na przemieszczanie się.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie 2 poziomowe zlokalizowane na pierwszym pięttrze oraz użytkowym poddaszu.

Całkowita powierzchnia mieszkania to 127 m²

POZIOM I składa się z:

- salon z kuchnią o powierzchni 33,88 m² (salon 23,87 m², kuchnia 10,01 m²)
- przy kuchni znajdują się pomieszczenia techniczne takie jak pralnia i spiżarka
- gabinet/sypialnia o powierzchni 10,69 m²
- łazienki o powierzchni 2,87
- loggia oraz balkon

POZIOM II składa się z:

- sypialni głównej o powierzchni 16,05 m² z własną przestronną łazienką o powierzchni 4,48 m² oraz wyjściem na balkon
- 2 sypialni o powierzchniach 10,56 m² oraz 7,44m²
- oddzielnej łazienki o powierzchni 5,91 m²

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	319947
Stan prawny:	własność
Umeblowanie:	Nie
Sprzęt AGD:	Nie
Typ kuchni:	Bez okna otwarta na salon
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	naziemne,

Kontakt do doradcy:

EAST WEST REALS Spółka z o.o.
Świat Nieruchomości

tel.: +48 794 701 907

e-mail: biuro@ew-reals.pl

OKOLICA:

W okolicy znajdują się ośrodki edukacyjne takie jak przedszkole oraz szkoła. Liczne miejsca handlowo- usługowe w tym galeria handlowa.

Mieszkanie zlokalizowane jest na parterze, gdzie do wyłącznej dyspozycji jest ogródek.

Do mieszkania można wykupić dwa miejsca postojowe naziemne w cenie 15 000 zł brutto za każde.

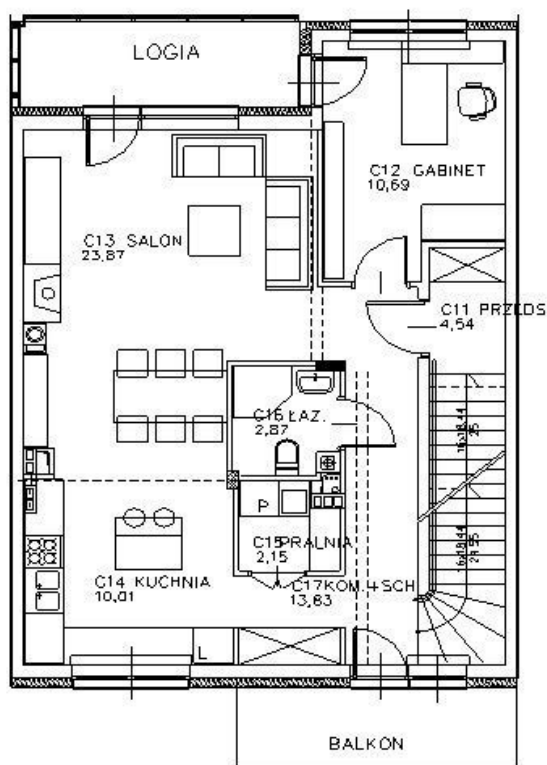
Ukończenie budowy w IV kwartale 2020 roku. Istnieje możliwość wykończenia mieszkania.

Zakup od dewelopera (brak podatku PCC)

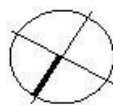
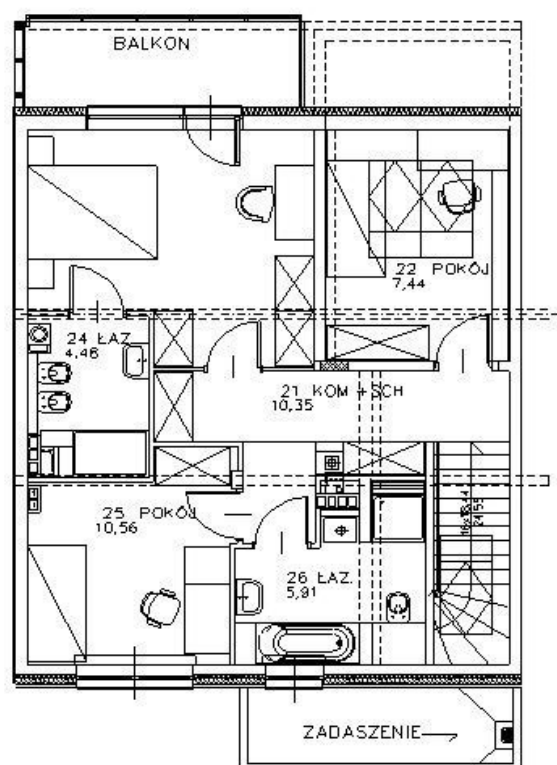
Galeria zdjęć:



PIĘTRO



PODDASZE



Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ